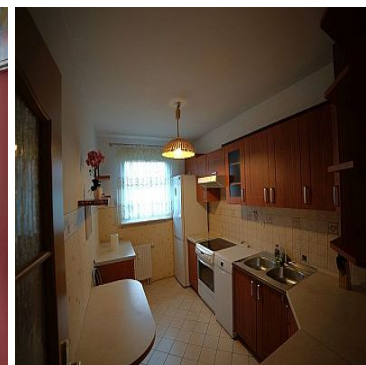
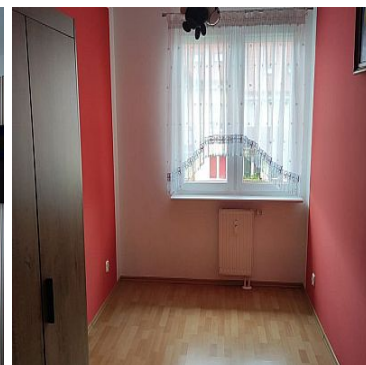
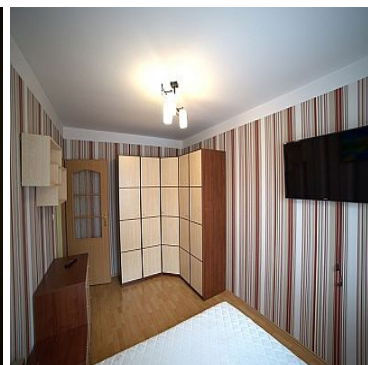
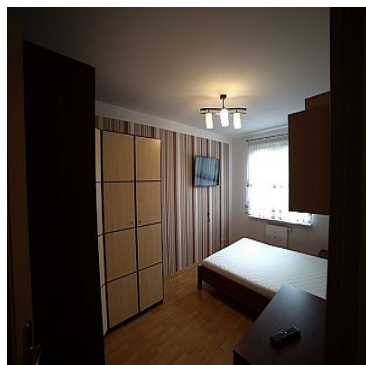


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,00 m<sup>2</sup>,

Cena **2 600** zł



Oferta dotyczy wynajmu mieszkania o pow. 64 m<sup>2</sup>, znajdującego się na 2 piętrze wielorodzinnego budynku, położonego przy ul. 5 Lipca.

Mieszkanie 3 pokojowe z osobną ,widną, w pełniumeblowaną kuchnią, wyposażoną w lodówkę, zmywarę, piekarnik i kuchenkę elektryczną.

Większa sypialnia z dużym łóżkiem, tv, szafą. W drugiej znajduje się szafa ubraniowa.

W salonie narożnik z funkcją spania oraz zestaw mebli. Z salonu jest wyjście na duży balkon.

Łazienka wyposażona w wannę, umywalkę, pralkę. Wc osobne.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Wynajem okazjonalny, umowa na min. rok.

Miesięczny czynsz najmu - 2600 zł

Miesięczny czynsz do zarządcy (w tym zaliczki na zimną i ciepłą wodę, ogrzewanie, śmieci) - 1442 zł

Kaucja 3000 zł

Istnieje możliwość aby wraz z mieszkaniem wynająć miejsce postojowe w podziemnym garażu dwustanowiskowym - dodatkowo miesięczny czynsz najmu 200 zł i czynsz do zarządcy 73,87 zł

| Symbol                              | 8/MRN/MW            | Preferowany status zawodowy<br>najemcy | OSOBA PRACUJĄCA        |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|------------------------|
| Czy właściciel mieszka w mieszkaniu | NIE                 | Cena                                   | 2 600, 00 PLN          |
| Rozkład mieszkania                  | DWUSTRONNE          | Wypożyczenie łazienki (wykaz)          | WANNA                  |
| Rodzaj nieruchomości                | MIESZKANIE          | Rodzaj transakcji                      | WYNAJEM                |
| Status                              | AKTUALNA            | Rodzaj rynku                           | WTÓRNY                 |
| Nieruchomość dostępna od            | 01.05.2024          | Cena za                                | MIESIĄC                |
| Czynsz ofertowy                     | 2 600, 00 PLN       | Kraj                                   | POLSKA                 |
| Powierzchnia całkowita              | 64, 00 m²           | Rodzaj mieszkania                      | TYPOWE                 |
| Rodzaj budynku                      | NISKI WIELORODZINNY | Typ kuchni                             | Z OKNEM, ODDZIELNA     |
| Wypożyczenie kuchni                 | PEŁNE               | Liczba łazienek                        | 1                      |
| Stan łazienki                       | BARDZO DOBRY        | Wypożyczenie łazienki                  | PEŁNE                  |
| Liczba WC                           | 1                   | Liczba pokoi                           | 3                      |
| Liczba sypialni                     | 2                   | Piętro                                 | 2                      |
| Ilość poziomów                      | 1                   | Umeblowanie                            | PEŁNE                  |
| Źródło c.w.                         | SIEĆ MIEJSKA        | Ogrzewanie                             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności                     | PEŁNA WŁASNOŚĆ      | Lodówka                                | TAK                    |
| Pralka                              | TAK                 | Piekarnik                              | TAK                    |
| Zmywarka                            | TAK                 | Kuchnia elektryczna                    | TAK                    |
| Kuchnia indukcyjna                  | TAK                 | Czy jest KW                            | TAK                    |
| Certyfikat energetyczny             | TAK                 | Garaż                                  | TAK                    |
| Typ garażu                          | PODZIEMNY           | Miejsce garażowych                     | 1                      |
| Balkon                              | TAK                 | Ilość balkonów                         | 1                      |
| Osobne WC                           | TAK                 | Czynsz administracyjny                 | 1 445, 00 PLN          |



Marta Nieruchomości  
ul. Zdrojowa 1/1-1A  
+48 883 415 819  
biuro@marta-nieruchomosci.pl



Marta Trzaska  
właściciel

883415819  
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.marta-nieruchomosci.pl](http://www.marta-nieruchomosci.pl)**