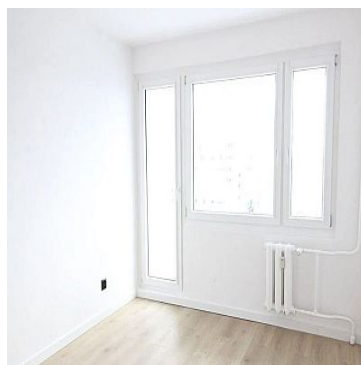
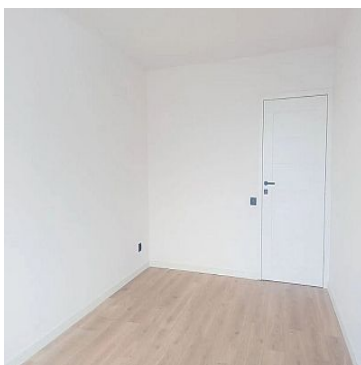
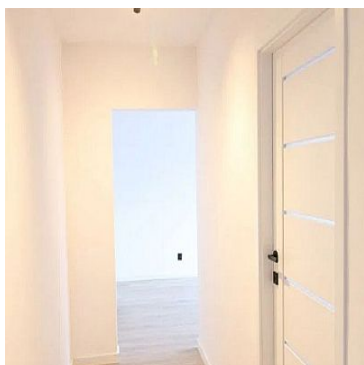


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,10 m²,

Szczecin, Osiedle Kaliny

Cena **486 000** zł



Oferta dotyczy trzypokojowego mieszkanie znajdującego się na VI piętrze w 8 piętrowym budynku na Os. Kaliny.

Budynek docieplony z nowoczesną windą.

Mieszkanie przeszło generalny remont - wymiana instalacji, remont łazienki, wygładzenie i odmalowanie ścian, w kuchni wstawiono meble robione na wymiar u stolarza (znajdujący się w niej sprzęt AGD jest w cenie mieszkania).

Na powierzchnię 60,10 m² składają się:

- salon
- dwie sypialnie, w tym jedna z wyjściem na balkon
- oddzielna widna kuchnia, wraz z zabudową i sprzętem AGD
- łazienka z kabiną prysznicową, wc zostało lekko zastonięte ścianką
- przedpokój w którym zmieści się np. zabudowa typu Komandor

Czynsz przy 1 osobie wynosi 437,47 zł. W skład czynszu wchodzi zaliczki m.in na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, fundusz remontowy, opłaty związane z konserwacją windy, wywóz śmieci oraz bieżącą eksploatację.

Do mieszkania przynależy piwnica

W najbliższej okolicy pełna infrastruktura usługowo-handlowa - szkoły, przedszkola, sklepy, przychodnia, placówki pocztowe.

Bardzo dobra komunikacja z Centrum miasta, bliskość przystanków autobusowych.

Pod blokiem miejsca parkingowe.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację :)

Oferujemy także bezpłatną współpracę z doradcą kredytowym, dotyczącą możliwości finansowania zakupu kredytem hipotecznym, który pomoże przeprowadzić dla Państwa cały proces kredytowy.

Symbol	10/MRN/OMS	Cena	486 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	8 086, 52 PLN	Kraj	POLSKA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	60, 10 m²
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	71-118
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Osiedle Kaliny
Ulica	Antoniego Kaliny	Rodzaj mieszkania	WIEŻOWIEC, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1975
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	3
Piętro	6	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Czynsz administracyjny	494, 00 PLN



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl



Marta Trzaska
właściciel

883415819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.marta-nieruchomosci.pl**