

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena **575 000** zł



Przedstawiamy ofertę bliźniaka w cichej i spokojnej części Gumieniec.

Nieruchomość o powierzchni 140 m² składa się z 4 kondygnacji:

Przyziemie – duży garaż i piwnice.

Parter: Salon z wyjściem na taras (10,5 m²) i ogród, kuchnia, łazienka z wc, komunikacja

I piętro: 3 sypialnie, pomieszczenie pełniące obecnie funkcję kuchenki i łazienki, balkon (3,8 m²)

Poddasze, 2 sypialnie, łazienka ze skosami, kuchnia, komunikacja

Stryzek

Schody drewniane.

Ekspozycja okien, południe-północ-zachód.

Dom bardzo słoneczny, pokoje rozkładowe. Ciekawy układ pomieszczeń.

We wszystkich pokojach na podłogach parkiet.

Dach spadzisty, dachówka – wymaga remontu.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwubiegowego (wymieniany ok 4 lat temu, serwisowany)

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest piękny słoneczny ogród od strony południowej z nasadzeniami.

Przed domem mały ogródek-kwietnik.

Enklawa ciszy i spokoju. Dużo przestrzeni do własnej aranżacji.

Dam zadbane nie mniej jednak wymaga odświeżenia.

Idealny np. dla rodziny dwupokoleniowej.

W okolicy przedszkola, szkoły, sklepy, przychodnie.

Blisko do Centrum Handlowego Ster, Castoramy.

Dobry dostęp do komunikacji miejskiej.

Bardzo dobry dojazd do centrum Szczecina.



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Dostępny po ok 3 mcach od dnia podpisania Aktu Notarialnego.
Serdecznie zapraszamy na prezentację



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Symbol	2/MRN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	575 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	TAK		



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl



Marta Trzaska
właściciel

883415819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.marta-nieruchomosci.pl**